

# MIETVERTRAG



## VERTRAGSPARTEIEN

**Vermieter:** Verein „Arbeitsgruppe für Kinderspielplätze Therwil“, Postfach 416, CH-4106 Therwil

vertreten durch \_\_\_\_\_ Tel. Nr. \_\_\_\_\_

### Mieter:

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Strasse: \_\_\_\_\_ PLZ / Ort: \_\_\_\_\_

Tel. Nr. \_\_\_\_\_ Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

### MIETOBJEKT

ROBI-Baracke, Birmattstrasse 48, CH-4106 Therwil

Das Mietobjekt darf nur für eine private Veranstaltung genutzt werden.

Eine anders geartete Nutzungsart, insbesondere zum Zwecke der Gewinnerwirtschaftung, ist untersagt.

### MIETPREIS

- |  |         |  |
|--|---------|--|
| <input type="checkbox"/> Nicht-Mitglieder    | CHF 250 | <input type="checkbox"/> Miete und Kaution erhalten: _____ |
| <input type="checkbox"/> 31.12./31.07./01.08 | CHF 300 |  |
| <input type="checkbox"/> Kaution             | CHF 100 |  |
| <input type="checkbox"/>                     |         | <input type="checkbox"/> Kaution zurückerhalten: _____     |

**Total:** \_\_\_\_\_ **CHF**

Der Mietpreis ist bei Vertragsabschluss zu entrichten.

### MIETDAUER

Vom \_\_\_\_\_ Uhr bis \_\_\_\_\_ Uhr

### Rückgabe der Mietsache

Die Mietsache muss zum oben angegebenen Zeitpunkt gründlich gereinigt zurückgegeben werden.

Die Abnahme erfolgt durch einen Vertreter der „Ag für Kinderspielplätze Therwil“.

Vor Überschreitung der vereinbarten Mietzeit ist die Zustimmung des Vermieters einzuholen.

Durch Überschreitung der vereinbarten Mietzeit, ohne Zustimmung des Vermieters, können erhebliche Komplikationen entstehen und eine Vermietung u. U. gänzlich entfallen. Wir müssen Ihnen daher für eine verspätete Rückgabe, unbeschadet weitergehender Schadensersatzansprüche, pro angefangener Stunde CHF 50 berechnen.

Bei unsachgemässer oder nicht durchgeführter Reinigung wird dem Mieter eine Reinigungsgebühr nach Aufwand in Rechnung gestellt. Die Mietkaution wird bei Schlüsselrückgabe zurückerstattet, sofern keine Mängel ersichtlich sind.

### HAFTUNG

Der Mieter haftet ab Erhalt der Mietsachen bis zu ihrer Rückgabe für alle Schäden oder Verluste, die im Rahmen der Nutzung im und am Gebäude sowie an den Aussenanlagen entstehen, unabhängig davon, ob Beschädigung oder Verlust durch ihn selbst oder durch Dritte verursacht wurden. Beschädigung, Beschlagnahme oder Verlust von Mietgegenständen teilt der Mieter uns unverzüglich mit. Spätestens bei Rückgabe der Mietsache hat der Mieter diesbezügliche unaufgefordert Angaben zu machen.

### ZUSATZDOKUMENTE ALS INTEGRIERTER BESTANDTEIL DES MIETVERTRAGES

(Übergebene und besprochene Dokumente ankreuzen)

- |  |  |                          |
|--|--|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Hausordnung       | <input type="checkbox"/> Bedienungsanleitung Heizung | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Checkliste Putzen | <input type="checkbox"/> Informationsblatt           |                          |

Zusatzvereinbarungen bedürfen der Schriftform, mündliche Nebenabredungen bestehen nicht.

### UNTERSCHRIFTEN

Mit seiner Unterschrift bestätigt der Mieter dass er den Mietvertrag wahrheitsgetreu ausgefüllt hat. Desweiteren bestätigt der Mieter dass er nicht entmündigt ist und die Zusatzdokumente gelesen hat, sowie damit einverstanden ist.

**Arbeitsgruppe für  
Kinderspielplätze Therwil**

**Mieter**

Ort / Datum: \_\_\_\_\_

Ort / Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_